

## Spanish Mortgage Document Translations List of Documents

### Documentos legales de préstamo traducidos al español Lista de documentos

#### Security Instruments / Instrumentos de Garantía

<u>Doc. No.</u>	<u>Name of document / Nombre del documento</u>
3001(S)	Alabama – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Alabama – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3002(S)	Alaska – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Alaska – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3003(S)	Arizona – Single Family - Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Arizona – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3004(S)	Arkansas – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Arkansas – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3005(S)	California – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (California – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3006(S)	Colorado – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Colorado – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3007(S)	Connecticut – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Connecticut – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3008(S)	Delaware – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Delaware – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3009(S)	District of Columbia – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (District of Columbia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3010(S)	Florida – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Florida – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3011(S)	Georgia – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Georgia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3012(S)	Hawaii – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Hawaii – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3013(S)	Idaho – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Idaho – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3014(S)	Illinois – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Illinois – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3015(S)	Indiana – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Indiana – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3016(S)	Iowa – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Iowa – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)

## Security Instruments / Instrumentos de Garantía (continuación)

<u>Doc. No.</u>	<u>Name of document / Nombre del documento</u>
3017(S)	Kansas – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Kansas – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3018(S)	Kentucky – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Kentucky – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3019(S)	Louisiana – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Louisiana – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3020(S)	Maine – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Maine – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3021(S)	Maryland – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Maryland – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3022(S)	Massachusetts – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Massachusetts – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3023(S)	Michigan – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Michigan – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3024(S)	Minnesota – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Minnesota – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3025(S)	Mississippi – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Mississippi – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3026(S)	Missouri – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Missouri – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3027(S)	Montana – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Montana – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3028(S)	Nebraska – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Nebraska – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3029(S)	Nevada – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Nevada – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3030(S)	New Hampshire – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (New Hampshire – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3031(S)	New Jersey – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (New Jersey – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3032(S)	New Mexico – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (New Mexico – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3033(S)	New York – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (New York – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3034(S)	North Carolina – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (North Carolina – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3035(S)	North Dakota – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (North Dakota – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3036(S)	Ohio – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Ohio – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3037(S)	Oklahoma – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Oklahoma – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3038(S)	Oregon – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Oregon – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3039(S)	Pennsylvania – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pennsylvania – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3040(S)	Rhode Island – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Rhode Island – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3041(S)	South Carolina – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (South Carolina – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3042(S)	South Dakota – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (South Dakota – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)

## Security Instruments / Instrumentos de Garantía (continuación)

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
3043(S)	Tennessee – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Tennessee – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3044(S)	Texas – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Texas – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3044.1(S)	Texas Home Equity Security Instrument (First Lien) – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Texas Instrumento de Garantía sobre el Valor Líquido de la Vivienda (Primer Gravamen) – Instrumento Uniforme Fannie Mae/Freddie Mac)
3045(S)	Utah – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Utah – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3046(S)	Vermont – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Vermont – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3047(S)	Virginia – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Virginia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3048(S)	Washington – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Washington – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3049(S)	West Virginia – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (West Virginia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3050(S)	Wisconsin – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Wisconsin – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3051(S)	Wyoming – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Wyoming – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3052(S)	Guam – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Guam – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3054(S)	Virgin Islands – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Virgin Islands – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)

## **Notes / Pagarés**

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
3200(S)	Multistate Fixed- Rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija – Varios Estados – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3202(S)	Alaska Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija de Alaska – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3210(S)	Florida Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija de Florida – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3220(S)	Maine Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija de Maine – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3230(S)	New Hampshire Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija de New Hampshire – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3233(S)	New York Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré de Tasa de Interés Fija de New York – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3244.1(S)	Texas Home Equity Note (Fixed-rate – First Lien) – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagaré sobre el Capital Acumulado en la Vivienda de Texas – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)

## **Notes / Pagarás (continuación)**

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
3246(S)	Vermont Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagará de Tasa de Interés Fija de Vermont – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3247(S)	Virginia Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagará de Tasa de Interés Fija de Virginia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3249(S)	West Virginia Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagará de Tasa de Interés Fija de West Virginia – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3250(S)	Wisconsin Fixed-rate Note – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Pagará de Tasa de Interés Fija de Wisconsin – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3264(S)	Multistate Biweekly Fixed-rate Note (Fannie Mae) (negotiated only) (Pagará Bisemanal Tasa Fija Varios Estados (Fannie Mae) (negociado únicamente))
3265(S)	Multistate Biweekly Fixed-rate Note without Conversion Option (Fannie Mae) (Pagará Bisemanal Tasa Fija Varios Estados con Opción de Conversión (Fannie Mae))
3271(S)	Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente)
3271.02(S)	Alaska Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Alaska)
3271.10(S)	Florida Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Florida)
3271.20(S)	Maine Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará con Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Maine)
3271.30(S)	New Hampshire Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de New Hampshire)
3271.33(S)	New York Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de New York)
3271.46(S)	Vermont Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Vermont)
3271.47(S)	Virginia Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Virginia)
3271.49(S)	West Virginia Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de West Virginia)
3271.50(S)	Wisconsin Interest-Only Period Fixed Rate Note (Pagará de Tasa de Interés Fija con Período de Interés Solamente de Wisconsin)
3501(S)	Multistate 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM Varios Estados)
3501.02(S)	Alaska 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de Alaska)
3501.10(S)	Florida 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de Florida)
3501.30(S)	New Hampshire 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de New Hampshire)
3501.46(S)	Vermont 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de Vermont)
3501.47(S)	Virginia 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de Virginia)
3501.49(S)	West Virginia 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de West Virginia)
3501.50(S)	Wisconsin 5-1 ARM Note (Pagará 5-1 ARM de Wisconsin)
3504(S)	Multistate ARM Note - 3 Year (Pagará ARM Varios Estados – 3 Años)
3522(S)	Multistate Fixed-rate/ARM Note - 1 Year Treasury Index Rate Cap (Fannie Mae) (Tasa de Interés/Pagará ARM Varios Estados – Límite de Tasa de Interés del Índice del Tesoro de 1 año (Fannie Mae))
3522.44(S)	Texas Fixed/Adjustable Rate Note (Non-Convertible) – (Cash Out – First Lien) (Pagará de Tasa de Interés Fija/Ajustable de Texas (No Convertible – (Efectivo – Primer Gravamen))
3530(S)	Multistate Interest-Only Period ARM Note – One-Year LIBOR Index (Pagará de Tasa de Interés Ajustable con Período de Interés Solamente – Varios Estados – Índice LIBOR a un año)

3531(S)	Multistate Interest-Only Period ARM Note – One-Year Treasury Index (Pagaré de Tasa de Interés Ajustable con Período de Interés Solamente – Varios Estados – Índice del Tesoro a un año)
3532(S)	Multistate Interest-Only Period ARM Note – One-Year LIBOR Index (Pagaré de Tasa de Interés Ajustable con Período de Interés Solamente – Varios Estados – Índice LIBOR a un año)
3533(S)	Multistate Interest-Only Period ARM Note – One-Year Treasury Index (Pagaré de Tasa de Interés Ajustable con Período de Interés Solamente – Varios Estados – Índice del Tesoro a un año)

### **Riders / Cláusulas Adicionales**

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
3108(S)	Multistate Adjustable Rate Rider – ARM 5-1 – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Cláusula Adicional de Tasa de Interés Ajustable Varios Estados – ARM 5-1 – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3114(S)	Multistate Adjustable Rate Rider – ARM Plans 721/521 & 652/791 – Single Family – Fannie Mae/Freddie Mac Uniform Instrument (Cláusula Adicional de Tasa de Interés Ajustable Varios Estados – Planes ARM 721/521 & 652/791 – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae/Freddie Mac)
3140(S)	Multistate Condominium Rider (Cláusula Adicional sobre Condominio Varios Estados)
3140.44(S)	Texas Home Equity Condominium Rider (Cash Out – First Lien) (Cláusula Adicional sobre Condominio sobre el Capital Acumulado en la Vivienda de Texas (Efectivo – Primer Gravamen))
3150(S)	Multistate PUD Rider (Cláusula Adicional PUD Varios Estados)
3150.44(S)	Texas Home Equity Planned Unit Development Rider (Cash Out – First Lien) (Cláusula Adicional sobre Desarrollo de Unidades Planificadas sobre el Capital Acumulado de la Vivienda de Texas (Efectivo – Primer Gravamen))
3170(S)	Multistate 1-4 Family Rider (Cláusula Adicional sobre Unidades de 1-4 Familias Varios Estados)
3177(S)	Multistate Biweekly Payment Rider - Fixed-rate (Fannie Mae) (Cláusula Adicional sobre Pago Bisemanal Varios Estados – Tasa de Interés Fija (Fannie Mae))
3178(S)	Multistate Biweekly Payment Rider - Fixed-rate without Conversion Option (Fannie Mae) (Cláusula Adicional sobre Pago Bisemanal Varios Estados – Tasa de Interés Fija sin Opción de Conversión (Fannie Mae))
3182(S)	Multistate Fixed/Adjustable Rate Rider – 1 year Treasury Index – Single Family – Fannie Mae Uniform Instrument (Cláusula Adicional sobre Tasa de Interés Fija/Ajustable Varios Estados – Índice del Tesoro de 1 año – Unifamiliar – Instrumento Uniforme para Fannie Mae )
3182.44(S)	Texas Fixed/Adjustable Rate Rider (Non-Convertible) – (Cash Out – First Lien) (Cláusula Adicional sobre Tasa de Interés Fija/Ajustable de Texas (No Convertible) – (Efectivo – Primer Gravamen))
3890(S)	Multistate Second Home Rider (Cláusula Adicional sobre Segunda Residencia)

### **Special Purpose Documents / Documentos con fines específicos**

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
3172(S)	New York Consolidation, Extension and Modification Agreement (Acuerdo de Consolidación, Extensión y Modificación de New York)
3179(S)	Loan Modification Agreement (Acuerdo de Modificación de Préstamo)
1410(S)	Timely Payment Rewards Addendum to Note (Anexo al Pagaré Timely Payment Rewards)
1412(S)	Timely Payment Rewards Rider (Cláusula Adicional Timely Payment Rewards)

### **Other Documents (previously translated) / Otros documentos (traducidos anteriormente)**

<b><u>Doc. No.</u></b>	<b><u>Name of document / Nombre del documento</u></b>
1003(S)	Uniform Residential Loan Application (Solicitud de Préstamo Residencial Uniforme)
1003A(S)	Statement of Assets and Liabilities (Declaración de Activos y Pasivos)
1005(S)	Verification of Employment (Verificación de Empleo)
1006(S)	Verification of Deposit (Verificación de Depósito)
1020(S)	Borrower's Financial Statement (Estado Financiero del Deudor)